
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW

<i>Nazwa obiektu :</i>	Budowa budynku żłobka wraz z infrastrukturą techniczną
<i>Inwestor :</i>	Gmina Ozimek ul. ks. J. Dzierżona 4b, 46-040 Ozimek
<i>Lokalizacja :</i>	46 – 040 Ozimek, dz. nr 126/8, 126/9, 126/42, 135/6, k.m. 3

1. DANE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania

- [1] zlecenie inwestora,
- [2] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIV/217/20 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimka, Nowej Schodni, części wsi Antoniów oraz części wsi Schodnia),
- [3] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285)

1.2 Podstawa wykonania projektu

Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami i według założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [2].

1.3 Przeznaczenie i program użytkowy

Zakres opracowania obejmuje wykonanie placu zabaw dla dzieci przebywających w żłobku. W zakres opracowania wchodzi:

- plac zabaw z elementami zabawowymi,
- nawierzchnia placu zabaw – bezpieczna,
- mała architektura (ławki, kosze na śmieci).

1.3. Podstawowe dane gabarytowe

Powierzchnia ogrodzonego placu zabaw wraz z otaczającym go terenem : 1 281,50 m²

1.4. Stan istniejący

Teren, na którym projektuje się plac zabaw znajduje się w Ozimku, na działce nr 126/8 w obrębie budynku Publicznego Przedszkola i projektowanego Żłobka.

Obszar objęty opracowaniem jest niezabudowany, porośnięty zielenią niską oraz drzewami, których wycinka nie wymaga odrębnego pozwolenia. Powierzchnia objęta opracowaniem jest płaska.

1.5. Stan projektowany

Projektuje się plac zabaw o powierzchni 1281,50 m² pokryty nawierzchnią trawiastą oraz bezpieczną. Plac zabaw będzie wyposażony w urządzenia dla dzieci przystosowane do korzystania od 12 miesiąca życia. Teren przeznaczony na projektowany plac zabaw wraz z towarzyszącą zielenią będzie ogrodzony i zamknięty.

Istniejący teren będzie wymagał przygotowania pod nawierzchnię bezpieczną.

2. Plan zagospodarowania

Projektuje się plac zabaw w wschodniej części działki w odległości min. 10m od drogi (ul. Janusza Korczaka) oraz w odległości min. 10m od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Plac zabaw wraz z terenem zielonym, który go otacza będzie ogrodzony i zamknięty. Istniejący teren będzie wymagał przygotowania pod nawierzchnię bezpieczną.

3. Ogrodzenie placu zabaw

Projektuje się zamknięcie placu zabaw wraz z otaczającym go terenem zielonym za pomocą ogrodzenia o wysokości 1,5m. Ogrodzenie będzie metalowe, ocynkowane i pomalowane. Rozstaw słupków ogrodzeniowych wynosi 2,5m. Projektuje się 2 furtki o szerokości 1,2m od strony północnej i południowo - zachodniej budynku (według rysunku zagospodarowania terenu A - 0). Długość projektowanego ogrodzenia – 133 m.

Ważne!

1. Konstrukcja ogrodzenia musi być stabilna i uniemożliwiająca zaklinowanie się dziecka w otworach.
2. Furtka musi zapewnić swobodne przejście z wózkami dziecięcymi.
3. Zaleca się kierunek otwarcia furtek na zewnątrz placu zabaw (w razie ewakuacji).
4. Zaleca się, żeby odległość pomiędzy furtką a słupkiem ogrodzeniowym była większa niż 12mm – pozwala to uniknąć ryzyka zakleszczenia się palców dzieci.
5. Projektuje się ogrodzenie równo zakończone, bez ostrych i wystających elementów.

4. Nawierzchnia placu zabaw

Pod urządzeniami placu zabaw o powierzchni 25 m² projektuje się specjalistyczną nawierzchnię bezpieczną, która amortyzuje upadek z wysokości min. 1,5m. Projektowana nawierzchnia jest przeznaczona do stosowania na zewnątrz, przepuszczalna dla wody. Montowana według wytycznych producenta, na podbudowie utwardzonej umożliwiającej wsiąkanie lub odprowadzanie wody opadowej. Obrzeża – krawężniki systemowe nawierzchni bezpiecznej montowane zgodnie z instrukcją producenta.

5. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia zabawowe

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, które potwierdzają, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie. Powinny również posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Montaż urządzeń zabawowych mogą wykonywać tylko osoby, firmy przeszkolone w tym w oparciu o instrukcje montażu i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z Polskimi Normami (PN – EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

5.1. Tor przeszkód

Tor składa się z następujących elementów: piaskownica, tunel, siatka, ścianka wspinaczkowa, drabinka oraz 2 zjeżdźalnie.

Materiał: stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo. Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Tuba wykonana z polietylenu LDPE odpornego na słońce i wilgoć. Liny z rdzeniem metalowym. Ślizgi ze stali nierdzewnej (większy) lub z tworzywa poliestrowego (mniejszy).

Wymiary: 340 x 861 cm; Strefa bezpieczeństwa: 660 x 1211 cm; Wysokość całkowita: 262 cm; Wysokość swobodnego upadku: 89 cm; Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesięcy życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 1. Tor przeszkód – zdjęcie przykładowe [1]

5.2. Huśtawka z siedzeniem kubełkowym (2sztuki)

Konstrukcja huśtawki stalowa ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową. Zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej ułożyskowane, co gwarantuje bezgłośną pracę. Siedziska wykonane z materiałów najwyższej jakości, posiadające certyfikaty bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedzisk z ramą za pomocą łańcucha. Zaleca się montaż siedzisk kubełkowych dostosowanych do wieku dzieci.

Wymiary: 185 x 239 cm; Strefa bezpieczeństwa: 750 x 175 cm;

Wysokość całkowita: 244 cm; Wysokość swobodnego upadku: 132 cm.

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 2. Huśtawka z siedzeniem kubełkowym – zdjęcie przykładowe [3]

5.3. Huśtawka gniazdo

Konstrukcja huśtawki stalowa ocynkowana, dodatkowo łączniki górne pokryte podwójną warstwą farby proszkowej. Zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej ułożyskowane, co gwarantuje bezgłośną pracę. Siedzisko wykonane z materiałów najwyższej jakości, posiada certyfikat bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedziska z ramą za pomocą łańcucha czyni ją niezwykle wytrzymałą i odporną na wandalizm.

Wymiary: 185 x 235 cm; Strefa bezpieczeństwa: 750 x 279 cm; Wysokość całkowita: 244 cm; Wysokość swobodnego upadku: 133 cm.

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 3. Huśtawka gniazdo – zdjęcie przykładowe [3]

5.4. Bujak – pies

Klasyczny bujak przedstawiający postać psa.

Materiał: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Wymiary: 27 x 100 cm; Strefa bezpieczeństwa: 327 x 400 cm; Wysokość całkowita: 85 cm; Wysokość swobodnego upadku: 50 cm;

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 4. Bujak – pies – zdjęcie przykładowe [5]

5.5. Bujak - auto

Klasyczny bujak przedstawiający postać samochodu.

Materiał: płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Wymiary: 38 x 98 cm; Strefa bezpieczeństwa: 338 x 398 cm; Wysokość całkowita: 66 cm; Wysokość swobodnego upadku: 50 cm; Wysokość siedziska: 50 cm.

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 4. Bujak – auto – zdjęcie przykładowe [6]

5.6. Bujak – samochód terenowy

Bujak na dwóch sprężynach, w kształcie auta. Konstrukcja: stal czarna S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT.

Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odporne na wilgoć i UV. Sprężyny o śr. 20 cm ze stali sprężynowej o śr. pręta 2 cm.

Wymiary: 72 x 165 cm. Strefa bezpieczeństwa: 372 x 465 cm. Wysokość całkowita: 130 cm.

Wysokość swobodnego upadku: 80 cm.

Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.



Rys. 4. Bujak – samochód – zdjęcie przykładowe [7]

5.7. Zjeżdżalnia

Wytrzymała i bezpieczna konstrukcja zjeżdżalni w pełni wykonana ze stali nierdzewnej i płyt HDPE jest odporna na zniszczenia oraz działanie czynników zewnętrznych, takich jak wilgoć, rdza, deszcz, śnieg, wiatr, promieniowanie słoneczne, eksploatacja czy akty wandalizmu.

Wymiary: 72 x 250 cm; Strefa bezpieczeństwa: 372 x 600 cm; Wysokość całkowita: 195 cm;

Wysokość swobodnego upadku: 120 cm.

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-3:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 12 miesiąca życia.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.

5.8. Ławki z oparciem (2 sztuki)

Ławki wykonane w konstrukcji stalowej rurowej, malowane proszkowo. Siedzisko i oparcie wykonane z tworzywa sztucznego lub drewna. Ławki zakotwione trwale w gruncie według instrukcji producenta.

Ławki zgodne z PN – EN 1176 – 1:2009 i PN – EN 1176 – 7:2009 w zakresie szczelin i otworów, bez ostrych krawędzi.

5.9. Tablica informacyjna z regulaminem placu zabaw

Tablica informacyjna powinna znajdować się przy wejściu na plac zabaw.

Wymiary tablicy A4 lub A3. Wysokość min. 1,80m. Tablica powinna być trwale zakotwiona w gruncie według wytycznych producenta.

5.10. Kosz na śmieci (2 sztuki)

Konstrukcja kosza z tworzywa sztucznego o średnicy min. 100mm. Wysokość ok. 0,80m

UWAGA!

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej oraz przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Rysunki załączone w dokumentacji projektowej są ilustracjami mającymi charakter poglądowy i obrazują elementy jakie Zamawiający oczekuje uzyskać. Rysunki mają na celu ułatwienie Wykonawcy przygotowanie oferty przetargowej.

Dopuszcza się tolerancję odchyień wymienionych urządzeń zabawowych +/- 10% jeśli urządzenia te posiadają odpowiednią dla każdego strefę bezpieczeństwa i nie kolidują ze strefami bezpieczeństwa sąsiednich urządzeń zabawowych.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Wolny

Autor:

mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska
upr. nr 210/92/OP

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Krzysztof Denisiewicz
upr. nr 39/98/OP